

OBJEKT: UMBAU & SANIERUNG "FRONHOF"
BAUORT: DÜSSELDORF-HIMMELGEIST
ADRESSE: KÖLNER WEG
BAUHERR: FIRMA NMH WOHNEN GMBH

Rheinaue Haus 5

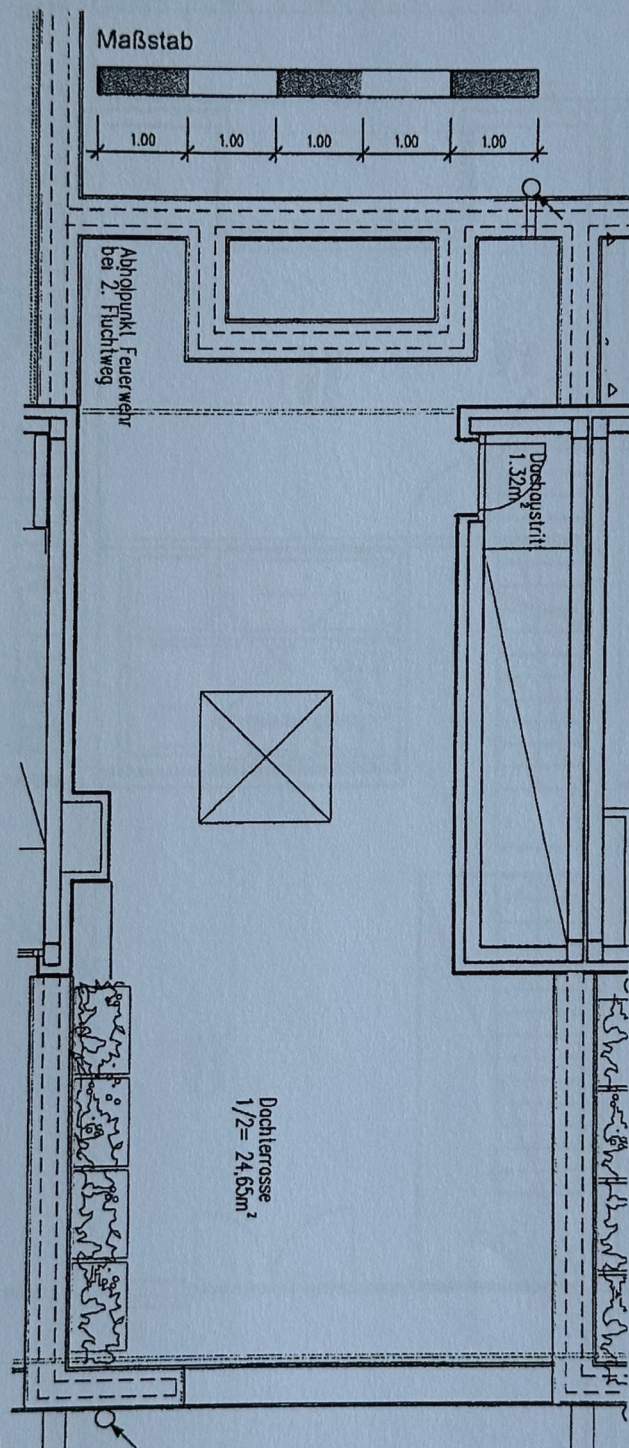
Berechnung des umbauten Raumes

Bauantrag vom 13.12.2005

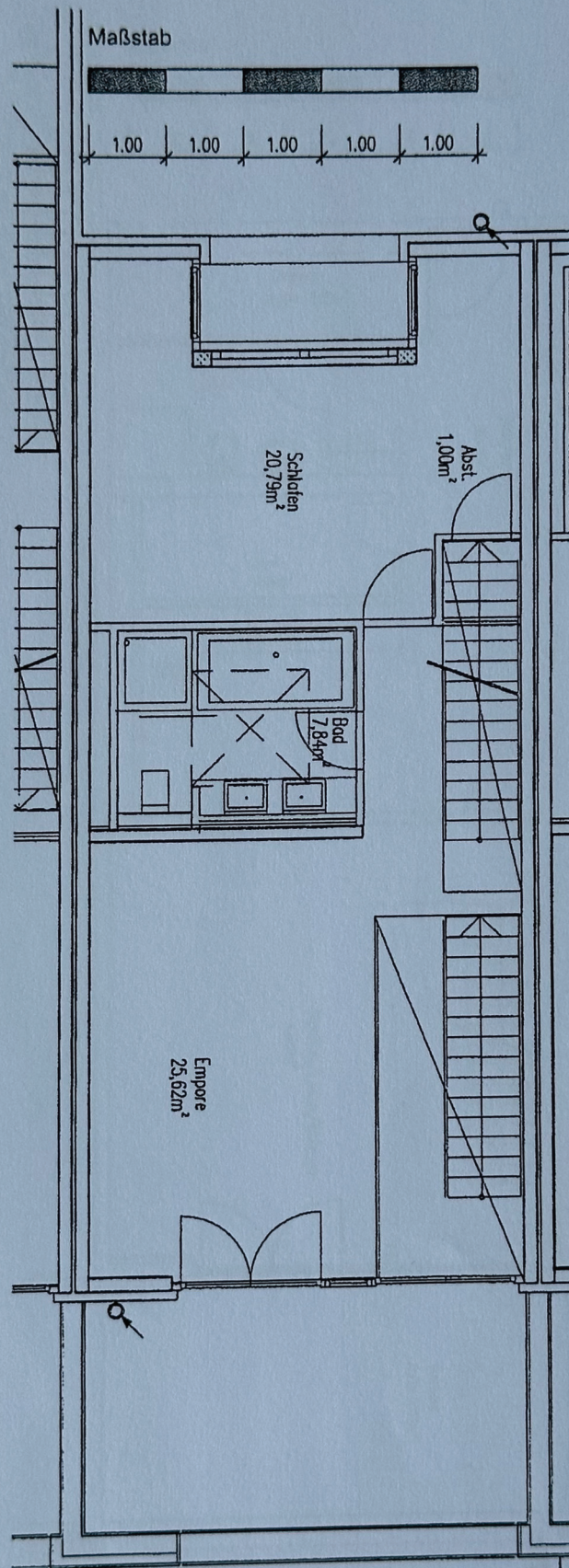
Bez.	Länge	Breite	Höhe	Ergebnis
	m	m	m	m ³
Tiefgarage				
<u>BRI (a)</u>	16,92	5,935	3,15	316,23 m ³
Erdgeschoss				
<u>BRI (a)</u>	13,78	5,935	2,80	229,00 m ³
- Eingangsbereich	(1,12+0,36)	3,895	2,80	-16,14 m ³
<u>BRI (b)</u> Eingangsbereich	(1,12+0,36)	1,960	2,80	8,12 m ³
<u>BRI (c)</u> Terrasse	(3,00+0,24)	5,935	2,00	38,46 m ³
Obergeschoss				
<u>BRI (a)</u>	13,78	5,935	2,80	229,00 m ³
-	(0,94+0,425)	2,435	2,80	-9,31 m ³
Dachgeschoss				
<u>BRI (a)</u>	6,50	1,530	(8,36-5,60)	27,45 m ³
	6,50	1,530	(10,36-8,36)/2	9,95 m ³
<u>BRI (c)</u> Dachterrasse	4,80	5,935	(0,90+0,25)	29,91 m ³
	6,50	4,215	0,25	6,85
	2,36	5,935	0,25	3,50 m ³
-	1,36	2,435	0,25	-0,83 m ³

Kubatur insgesamt

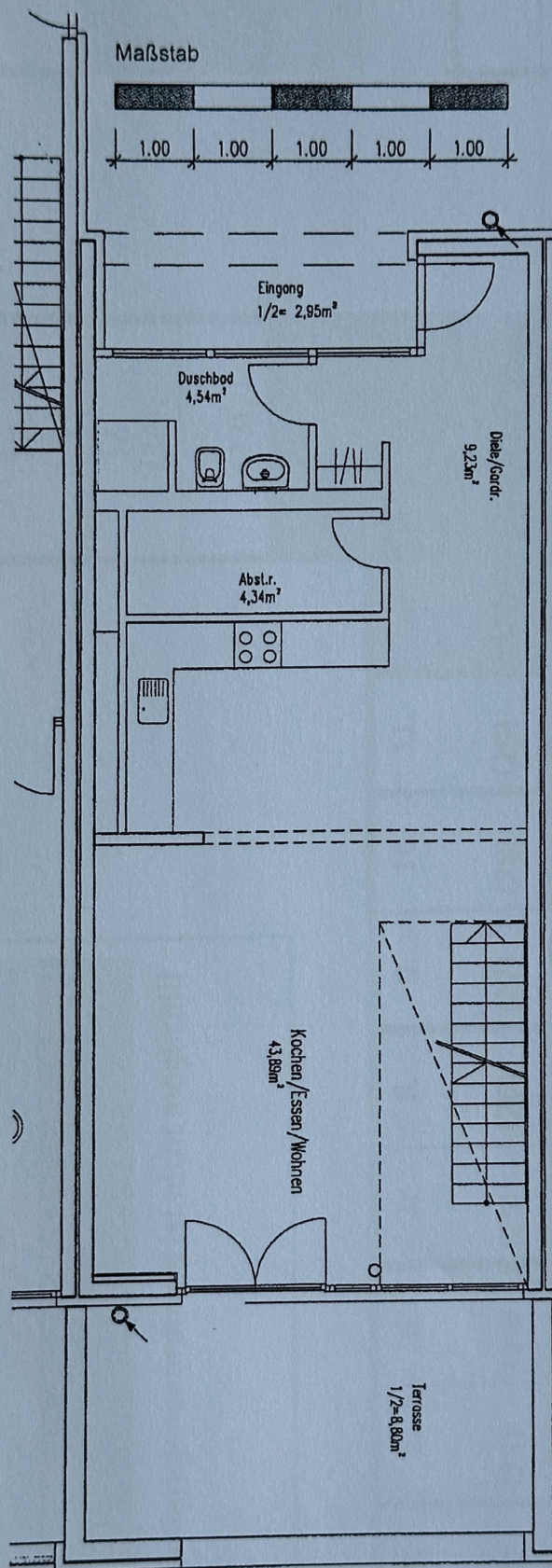
872,18 m³



Haus R5-DG
Stand: 15.09.2011



Haus R5 - OG
Stand: 15.09.2011



Haus R5 - EG
Stand: 15.09.2011

Schematische Darstellung Tiefgarage-Zuordnung Fronhof in Düsseldorf Himmelgeist – Version 1.2

Garagen zu Objekt ...

- Nikolausstraße 7
- Nikolausstraße 11
- Nikolausstraße 15
- Nikolausstraße 21a

(Eine Verschiebung der Garagenzuordnung ist nicht möglich!!)

Garagen zu Objekt ...										BHKW Blockheizkraftwerk		E-Anschluss + Zähler	
• Nikolausstraße 7										18. (36)	19. (37)		
• Nikolausstraße 11										17. (35)	20. (38)		
• Nikolausstraße 15										16. (34)	(Gittertor / Zufahrt)		
• Nikolausstraße 21a										15. (33)			
(Eine Verschiebung der Garagenzuordnung ist nicht möglich!!)										14. (32)	21. (1)		
										13. (31)	22. (2)		
										Hebeanlage TGA-Entwässerung	23. (3)		
											24. (4)		
											Schleuse		
											Müllraum (Hausanschl.)		
											Gas- u. E- Anschluss		

Treppen- aufgang																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
---------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--